

CONSEIL MUNICIPAL DU 25 septembre 2009
COMPTE-RENDU DE SEANCE

Présents : M. Moine, D. Gagneux, JL Milliex, A Newell, C Guiboud-Ribaud, A. Papin, JP Frénod, B. Martin,
Excusés : R. Dalphin Y. Patroix J Liebe

BUDGET

CREATION D'UN BUDGET ANNEXE « Lotissement de la Fin Devant »

Le maire indique au C.M. qu'il convient de créer un budget annexe pour gérer l'opération « Lotissement de la Fin Devant ». Après étude des choix fiscaux (assujettissement à la TVA ou aux Droits de mutation), le C.M. décide d'assujettir l'opération à la TVA, choix plus favorable.

| | Dépenses | | Recettes |
|---------------|--------------|-------------|--------------|
| Etude assmt | 602 | Virmt B. GI | 53650 |
| Frais dossier | 5650 | Ventes | 33202 |
| Bornage | 2600 | (options) | |
| M. Œuvre (8%) | 6000 | | |
| Travaux | 72000 | | |
| TOTAL | 86852 | | 86852 |

DECISIONS MODIFICATIVES

Le C.M. vote les décisions modificatives, qui intègrent de nouvelles recettes (en particulier la vente de la coupe de bois) et ajustent les dépenses :

| BUDGET GENERAL | | |
|-----------------------|--------------|--------------|
| FONCTIONNEMENT | | |
| | Dépenses | Recettes |
| Vente coupe E F | | 48000 |
| Virmt B.A Lots | 53650 | |
| Etude Lotissmt | -5650 | |
| Total | 48000 | 48000 |

| INVESTISSEMENT | | |
|-----------------------|----------|--------------|
| | Dépenses | Recettes |
| Cimetière | -600 | |
| Mairie (velux) | 600 | |
| Invest. divers | 11470 | |
| FCTVA | | 11470 |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Total | 11470 | 11470 |
|--------------|--------------|--------------|

| BUDGET EAU / ASSAINISSEMENT | | |
|------------------------------------|----------|-------------|
| FONCTIONNEMENT | | |
| | Dépenses | Recettes |
| Taxe Raccordmt | | 4000 |
| Total | 0 | 4000 |

| INVESTISSEMENT | | |
|----------------|----------|----------|
| | Dépenses | Recettes |
| Travaux réseau | 60000 | |
| STEP | 250000 | |
| Subv. Dpt | | 72000 |
| Agence eau | | 54000 |
| Région | | 24000 |
| FCTVA 09 | | -10880 |
| FCTVA 2010 | | 56880 |
| Virtmt fonct | | 4000 |
| Emprunt | | 110000 |
| Total | 310000 | 310000 |

URBANISME

Modification simplifiée du PLU

Le C.M. délibère pour engager une procédure de modification simplifiée du PLU selon les dispositions du décret du Conseil d'Etat du 18 juin 2009, qui permet de corriger des erreurs matérielles, de modifier le COS, les reculs, les prescriptions architecturales trop contraignantes pour les économies d'énergie et énergies renouvelables....

Après consultation, le C.M. décide de retenir l'offre du cabinet EPODE pour réaliser le dossier.

Lotissement communal « La Fin Devant »

Le permis de lotir a été accepté et le C.M. décide :

- D'engager les travaux, avec le cabinet GEODE comme maître d'œuvre.
- De mettre les lots en vente, en faisant un appel à candidatures.

VOIRIE

Entretien des voies communales

Un chantier est prévu à l'automne (consultation des entreprises en cours).

Chemins ruraux

Mme le maire propose d'engager une procédure pour le déclassement de portions de chemins ruraux qui ne sont plus utilisées. Une information sera faite auprès des habitants.

POINTS DIVERS

La journée des Mottands sera organisée le dimanche 22 novembre.

Une prochaine réunion est programmée le 9 octobre sur la question du transfert de compétence « ressource en eau » à la Communauté de Communes.

Fait à La Motte-en-Bauges, le 1 octobre 2009,
Le Maire,